



11118767

**Záložná zmluva NCRZP  
č. 207/CC/18-ZZ2  
(ďalej „Zmluva“)**

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Slovenská sporiteľňa, a. s.**

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B  
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno: **KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.**

Adresa sídla: E.B. Lukáča 25, Komárno 945 01

IČO: 36 537 870

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo: 10148/N  
(ďalej „Klient“ alebo „Záložca“)

**I. Predmet Zmluvy a zabezpečovaná pohľadávka**

1. Predmetom Zmluvy je zriadenie záložného práva k Zálohu v prospech Banky ako záložného veriteľa na zabezpečenie pohľadávky Banky.
2. Záložné právo zabezpečuje pohľadávku Banky z úverovej zmluvy č. **207/CC/18** (ďalej vrátane jej neskorších zmien a dodatkov ako „Úverová zmluva“), ktorú uzatvorili:  
Banka a Záložca ako dlžník,  
v ktorej sa zmluvné strany dohodli na poskytnutí úveru vo výške **4.650.000,- EUR** (ďalej „Úver“), a to:
  - a) Úverovú pohľadávku;
  - b) Pohľadávku zo Záruky;
  - c) Pohľadávku z Akreditívu;
  - d) pohľadávku Banky, jej Príslušenstvo a Poplatky z Treasury obchodu, ktoré vznikli na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou;
  - e) pohľadávku Banky na uhradenie nákladov súvisiacich so Zabezpečením a jeho výkonom a na zaplatenie zmluvných pokút podľa Finančných dokumentov,
  - f) pohľadávku Banky a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s/so:
    - fa) zmenou právneho vzťahu alebo záväzku založeného Úverovou zmluvou.
    - fb) nahradením záväzku z Úverovej zmluvy novým záväzkom.
    - fc) plnením dlžníkovi z neplatnej Úverovej zmluvy alebo plnením bez právneho dôvodu alebo z právneho dôvodu, ktorý odpadol.
    - fd) odstúpením alebo vypovedaním Úverovej zmluvy alebo
  - g) pohľadávku na uhradenie nákladov podľa tejto Zmluvy,  
(ďalej pre všetky hore uvedené prípady alebo ktorýkoľvek z nich „Pohľadávka“).

**II. Záloh**

1. Zálohom sú:

**1.1) hnuťelné veci vo vlastníctve Záložcu:**

**a) Súbor Vecí:**

- súbor hnuťelných vecí tvoriacich splaškovú kanalizáciu, technické a iné vybavenie spoločnej ČOV Zlatná na Ostrove:

Hnuťelný majetok	Účtovná hodnota
Komárno-rozšírenie kanalizácie, Alžbetin ostrov – II. Etapa (Inventárna karta hmotného a nehmotného majetku č. 218)	907 041,51 €

